

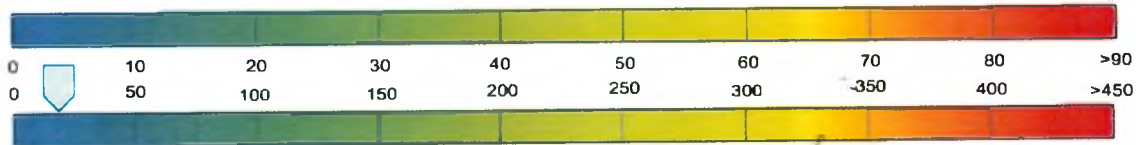
# ЕНЕРГЕТИЧНИЙ СЕРТИФІКАТ БУДІВЛІ (ВИТЯГ)

Адреса (місцезнаходження) будівлі: 43000, Волинська область, м. Луцьк, вул. Загородня, 20

Функціональне призначення та назва: Неонатальний центр (025.001)

опалювана площа, м <sup>2</sup> :	2667,2	опалюваний об'єм, м <sup>3</sup> :	6987,12
кількість поверхів:	3	рік прийняття в експлуатацію:	1973

Шкала класів енергетичної ефективності	Клас енергетичної ефективності
Високий рівень енергоефективності	
<b>A</b> $\Delta_{EP} < -50$	
<b>B</b> $-50 \leq \Delta_{EP} < -20$	
<b>C</b> $-20 \leq \Delta_{EP} \leq 0$	
<b>D</b> $0 < \Delta_{EP} \leq 20$	
<b>E</b> $20 < \Delta_{EP} \leq 35$	<b>E</b>
<b>F</b> $35 < \Delta_{EP} \leq 50$	
<b>G</b> $50 < \Delta_{EP}$	
Низький рівень енергоефективності	
Питоме споживання енергії на опалення та охолодження будівлі, кВт*год/м <sup>2/3</sup>	36,2



Питоме споживання первинної енергії, кВт\*год/м<sup>2</sup> за рік: 116,5

Питомі викиди парникових газів кг/м<sup>2</sup> за рік: 22,3

Серія та номер кваліфікаційного атестата енергоаудитора: № СБ-0131



**ВИТЯГ**  
**з Реєстру будівельної діяльності**  
**щодо інформації про сертифікат з енергоефективності**  
**Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва**

Реєстраційний номер документа: ES01:4108-7892-4941-0523

Статус документа: Чинний

**Загальна інформація**

Виконавець	Суходольський Сергій Валерійович (ІС-0135, СБ-0131)
Функціональне призначення та назва будівлі	Неонатальний центр
Рік прийняття в експлуатацію	1973
Клас енергетичної ефективності	
Дата реєстрації	12.02.2022
Дата закінчення дії	12.02.2032

**Адреса**

Адреса	Адреса згідно експериментального порядку	Наказ
43008, Волинська обл., Луцький район, Луцька територіальна громада, м. Луцьк (станом на 01.01.2021), вулиця Загородня	не присвоювалась	не призначалась

## Інформація про замовників

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Повірені
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВОЛИНСЬКЕ ОБЛАСНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МЕДИЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗАХИСТУ МАТЕРИНСТВА І ДИТИНСТВА" ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ (42078561) Юридична особа		43008, УКРАЇНА, Волинська обл., Луцький район, Луцька територіальна громада, м. Луцьк (станом на 01.01.2021), вулиця Загородня , б. 20	Не зазначено

## I. Фактичні або проектні характеристики огорожувальних конструкцій

Вид огорожувальної конструкції	Значення опору теплопередачі огорожувальної конструкції, $\text{m}^2 \cdot \text{K} / \text{Вт}$		Площа А, $\text{m}^2$
	існуюче приведенне значення	мінімальні вимоги	
Зовнішні стіни	3,6	3,3	1698,59
Суміщені перекриття	-	-	-
Покриття опалюваних горищ (технічних поверхів) та покриття мансардного типу	2,31	4,95	706,11
Горищні перекриття неопалюваних горищ	2,81	4,95	706,11
Перекриття над проїздами та неопалюваними підвалами	0,74	3,75	776,34
Світлопрозорі огорожувальні конструкції	0,36	0,75	417,48
Зовнішні двері	0,55	0,6	17,12

### Опис технічного стану огорожувальних конструкцій

#### Зовнішні стіни:

Зовнішні стіни будинку, виконані з цегли, керамічної густиною  $1800 \text{ кг/м}^3$  (брутто) на цементно-піщаному розчині, завтовшки  $500 \text{ мм}$  із системою фасадного утеплення (мінеральна вата  $\rho=100 \text{ кг/м}^3$ ;  $\lambda_{\text{рБ}}=0,037 \text{ Вт/(м}\cdot\text{К)}$ ) завтовшки  $100 \text{ мм}$ .

#### Віконні та балконні блоки:

Світлопрозорі конструкції (вікна, балконні двері) із ПВХ-профілів – (3М1-180-3М1) із однокамерними склопакетами, площею  $417,48 \text{ м}^2$ . Середньозважений коефіцієнти теплопередачі вікон становить  $U=2,81 \text{ Вт/(м}^2\cdot\text{К)}$  (опір теплопередачі  $R=0,36 \text{ (м}^2\cdot\text{К)/Вт}$ ) приведений опір теплопередачі вікон не відповідає мінімально вимогам.

#### Зовнішні двері:

Зовнішні двері входів - металопластикові, світлопрозорі, із двокамерним склопакетом. Вхідні двері з автоматичними доводчиками. Приведений опір теплопередачі дверей не відповідає мінімально вимогам

#### Горищне перекриття та дах:

З.Б.плита (густиною  $\rho_0=2500 \text{ кг/м}^3$ , з теплопровідністю  $1,45 \text{ Вт/м}\cdot\text{К}$ );стяжка(густиною  $\rho_0=1800 \text{ кг/м}^3$ , з теплопровідністю  $0,76 \text{ Вт/м}\cdot\text{К}$ );Вата мінеральна ( густиною  $\rho_0=100 \text{ кг/м}^3$ , з теплопровідністю  $0,037 \text{ Вт/м}\cdot\text{К}$ );плівка гідроізоляційна(густиною  $\rho_0=1600 \text{ кг/м}^3$ , з теплопровідністю  $0,3 \text{ Вт/м}\cdot\text{К}$ );Бляха покрівельна(густиною  $\rho_0=7850 \text{ кг/м}^3$ , з теплопровідністю  $58 \text{ Вт/м}\cdot\text{К}$ )

#### Підвал:

З.Б.плита (густиною  $\rho_0=2500 \text{ кг/м}^3$ , з теплопровідністю  $1,45 \text{ Вт/м}\cdot\text{К}$ );стяжка(густиною  $\rho_0=1800 \text{ кг/м}^3$ , з теплопровідністю  $0,76 \text{ Вт/м}\cdot\text{К}$ );плитка керамічна(густиною  $\rho_0=2000 \text{ кг/м}^3$ , з теплопровідністю  $0,96 \text{ Вт/м}\cdot\text{К}$ );клей(густиною  $\rho_0=7850 \text{ кг/м}^3$ , з теплопровідністю  $0,76 \text{ Вт/м}\cdot\text{К}$ )

## II. Показники енергетичної ефективності та фактичне питоме енергоспоживання будівлі

### Показники енергетичної ефективності будівлі

Назва показника	Існуюче значення кВт×год/м <sup>2</sup> (кВт × год/м <sup>3</sup> ) за рік	Мінімальні вимоги кВт×год/м <sup>2</sup> (кВт×г од/м <sup>3</sup> ) за рік
Питома енергопотреба на опалення, охолодження, гаряче водопостачання	42,4	-
Питоме енергоспоживання при опаленні	34,0	-
Питоме енергоспоживання при охолодженні	2,2	-
Питоме енергоспоживання при гарячому водопостачанні	18,4	-
Питоме енергоспоживання системи вентиляції	7,2	-
Питоме енергоспоживання при освітленні	16,2	-
Питоме споживання первинної енергії, кВт ×год/м <sup>2</sup> за рік	116,5	-
Питомі викиди парникових газів, кг/м <sup>2</sup> за рік	22,3	-

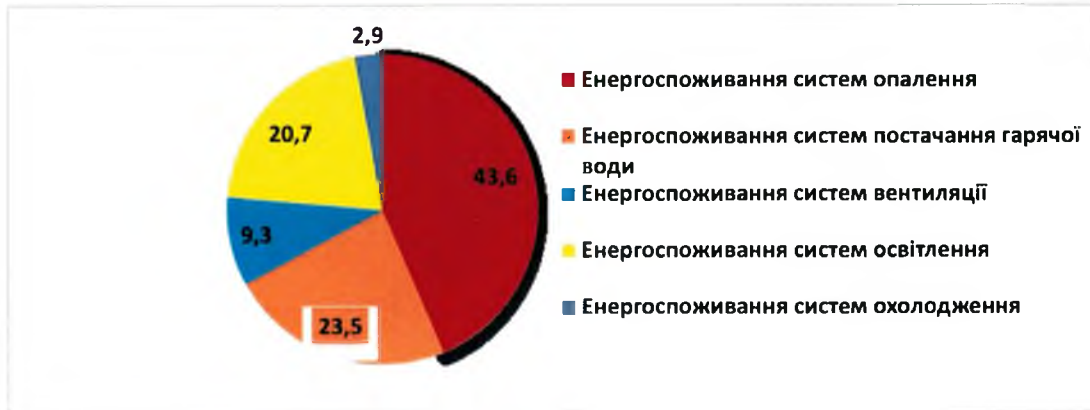
### Енергоспоживання будівлі

Вид	Фактичний обсяг споживання за рік		Розрахунковий обсяг споживання за рік	
	тис.кВт×год	кВт×год/м <sup>2</sup> (кВт×год/м <sup>3</sup> )	тис.кВт×год	кВт×год/м <sup>2</sup> (кВт×год/м <sup>3</sup> )
Енергоспоживання систем опалення	272598,365	39,0	237474,0	34,0
Енергоспоживання систем вентиляції	-	-	50400,0	7,2
Енергоспоживання систем гарячого водопостачання	139269,9	19,9	128269,8	18,4
Енергоспоживання систем охолодження	-	-	15581,8	2,2
Енергоспоживання систем освітлення	81601,06	11,68	112981,1	16,2
<b>УСЬОГО:</b>	<b>493469,325</b>	<b>70,58</b>	<b>544706,6</b>	<b>78,0</b>

### Причини відхилення розрахункових обсягів споживання від фактичних

В будівлі наявні світло-прозорі конструкції з ПВХ модулів , які не відповідають нормам енергоефективності , утеплення стін будівлі не відповідає нормам енергоефективності. В момент проведення сертифікації енергоефективності , системи вентиляції та охолодження , проходили стадію монтажу , тому фактичні дані споживання енергії відсутні. Фактичне споживання менше від розрахункового, оскільки фактична температура зовнішнього повітря за опалювальний період вища на 2 °С . нормативної температури, використаної в розрахунках. Недотримання нормативної температури внутрішнього повітря, та кратності повітрообміну

Річне енергоспоживання будівлі, %



## II. Фактичні або проектні характеристики інженерних систем будівлі

Системи опалення
Існуюча система опалення неонатального центру знаходиться в задовільному стані. Джерелом теплопостачання неонатального центру для потреб опалення служить існуюча котельня, розміщена на території обласного дитячого територіального об'єднання.
Системи охолодження, кондиціонування, вентиляції
Існуюча система вентиляції неонатального центру знаходиться в незадовільному стані і потребує повної заміни. Запроектована вентиляція приміщень неонатального центру прийнята загальнообмінною припливно-витяжною з механічним та частково із природнім спонуканням. Система охолодження та вентиляції запроектована і розрахована згідно ДБН В.2.5.-67:2013 «Опалення вентиляція та кондиціонування»
Системи постачання гарячої води
Мережі внутрішнього водопостачання та каналізації запроектовані і розраховані згідно ДБН В.2.5.-64:2012. Джерелом водопостачання будівлі служать існуючі вводи холодної, гарячої та циркуляційної води. Підведення трубопроводів холодної та гарячої води до 1-го та 3-го поверхів а також прокладання циркуляційних стояків передбачено із металопластикових труб PEX «KISAN» з тепловою ізоляцією «ТЕРМАФЛЕКС».
Системи освітлення
Споживанням електроенергії є освітлювальні прилади, технологічне і санітарно-технічне обладнання. Освітлення запроектоване світильниками з світлодіодними лампами. Типи світильників, їх кількість та потужність вибрані в залежності від умов середовища та призначення приміщень.

#### **IV. Рекомендації щодо забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності**

Заміна утеплюючого матеріалу зовнішніх стін , відповідно до норм енергоефективності з опором теплопередачі  $R_{q,min} 3.3 \text{ кВт/м}^2$ . Заміна світлопрозорих огорожуючих конструкцій , відповідно до норм енергоефективності з опором теплопередачі  $R_{q,min} 0.75 \text{ кВт/м}^2$ . Пропонується виконати роботи по утепленню мінераловатними плитами перекриття підвалу товщиною не менше 150 мм. ,або відповідної товщини нанесення пінополіуритану , опором теплопровідності не менше  $3.75 \text{ (м}^2 \cdot \text{К)/Вт}$